

## Алгоритм дій

01

Сільські (селищні, міські) ради



Встановлюють перелік земельних ділянок, що входять до складу стадщини

02

Сільські (селищні, міські) ради



Одержання інформації з Стадкового реєстру про заведену реєстраційну справу та видане свідоцтво про право на стадщину

03

Сільські (селищні, міські) ради



Здійснюють управління стадщиною до визнання її відумерлою за місцезнаходженням такої земельної ділянки



Вживають заходи щодо охорони стадщини

04

Сільські (селищні, міські) ради



Приймають рішення про передачу в оренду земельної ділянки після спливу 6 місяців з моменту відкриття спадщини, а також і у разі відсутності державної реєстрації права на цю земельну ділянку

05

Сільські (селищні, міські) ради



Зобов'язані подати заяву до суду про визнання спадщини відумерлою після спливу 1 року з часу відкриття спадщини

06

Сільські (селищні, міські) ради



Державна реєстрація права власності після ухвалення рішення суду

## Як отримати рішення суду?

**01**

Відкрита складкова справа, відсутність складкоємців

**02**

Подання заяви про визнання складщини відумерлою  
(після спливу 1 року після відкриття складщини)

**03**

Органи місцевого самоврядування звільняються від  
сплати судового збору

**04**

Ухвалення рішення суду про визнання складщини  
відумерлою

01

Орган місцевого самоврядування може виступати орендодавцем земельної ділянки після згливу 6 місяців з дня відкриття спадщини до визнання спадщини відумерлою

02

У договорі оренди землі обов'язково зазначається, що земельна ділянка передається в оренду до набрання законної сили рішенням суду про визнання спадщини відумерлою

03

Рішення органу місцевого самоврядування про передачу в оренду земельної ділянки, що перебуває в управлінні, може прийматись без державної реєстрації права власності територіальної громади в ДРРП



## АЛГОРИТМ УПРАВЛІННЯ ПАРЯМИ ПОМЕРЛИХ



■ паї померлих  
■ Орендар



↓  
ДОГОВІР УКЛАДАЄТЬСЯ З ОСНОВНИМ ОРЕНДАРЕМ  
ТЕРМІНОМ ДО 1 РОКУ.

З МЕТОЮ УНИКНЕННЯ КОНФЛІКТУ ДОГОВІР ОРЕНДИ  
НА ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛКИ - ПАЇ ПОМЕРЛИХ  
В МЕЖАХ ОДНОГО МАСИВУ  
**НЕ ПОВИНЕН УКЛАДАТИСЬ З ДІЯЛЬКОМА ОРЕНДАРЯМИ**

